

मूल्यांकित बोली (अलग से लिफाफे में प्रस्तुत की जानी चाहिए.)

विषय: - जी० ट सोनीपत सिटी गैस वितरण हेतु सोनीपत शहर में किराए पर कार्यालय परिसर लेने हेतु निविदा

मात्रा की अनुसूची (एसओक्यू)

| क्रमांक | विवरण   | ईकाई | मात्रा<br>- Q | दर/एसक्यूएफ़टी<br>(भारतीय<br>रुपया) अंकों<br>में - R | दर (शब्दों में) | क्षेत्रफल<br>(वर्गफिट) -<br>A ( SQFT) | मूल्य (भारतीय<br>रुपया) ( V=<br>QxRxA) (अंकों में) |
|---------|---|------|---------------|--|-----------------|---------------------------------------|--|
| क       | अमूल्यांकित बोली में प्रस्तुत आंकड़ों के अनुसार <b>एचपीसीएल के जी० ट सोनीपत सिटी गैस वितरण परियोजना के लिए सोनीपत शहर</b> में बोली दस्तावेज के नियम एवं शर्तों अनुसार 33 महीनों की अवधि के लिए, जिसे एचपीसीएल द्वारा 11 महीनों की 2(दो) और अवधि हेतु 10% दरों की वृद्धि के साथ समान नियमों एवं शर्तों के तहत बढ़ाया जा सकता है, लीव एवं लाइसेन्स आधार 2000-2500 वर्ग <b>फीट</b> के कालीन क्षेत्र/ या आपके द्वारा तकनीकी बोली में प्रस्तुत किए अनुसार कार्यालय स्थान की आपूर्ति।<br>नोट: मासिक आधार पर दरों का उद्धरण किया जाये। |      |               |  |                 |                                       |  |
| 1       | 1 से 33 महीनों का मासिक किराया(प्रथम महीने के आरंभ से 33वें महीने के अंत तक)  | माह  | 33            |  |                 |                                       |  |
| 2       | 2 से 22 महीनों का मासिक किराया_(34वें महीने से आरंभ होकर 55वें महीने के अंत तक)   | माह  | 22            |  |                 |                                       |  |

मूल्यांकित बोली (अलग से लिफाफे में प्रस्तुत की जानी चाहिए.)

विषय: - जी० द० सोनीपत सिटी गैस वितरण हेतु सोनीपत शहर में किराए पर कार्यालय परिसर लेने हेतु निविदा

|   |   |           |
|---|---|-----------|
| ख. कर                                     |   |           |
| ख.1                                       | उपयुक्त सीजीएसटी कर इंगित करे. (..... % ) | (.....% ) |
| ख.2                                       | उपयुक्त एसजीएसटी कर इंगित करे. (.....% )  | (.....% ) |
| ख.3                                       | उपयुक्त आइजीएसटी कर इंगित करे. (..... %)  | (.....% ) |
| <b>ख. कुल कर % में ( ख.1 + ख.2 + ख.3)</b> |   |           |
| <u>ख. कुल कर % में शब्दों में:-</u>       |   |           |

मूल्यांकित बोली (अलग से लिफाफे में प्रस्तुत की जानी चाहिए.)

विषय: - जींद-सोनीपत सिटी गैस वितरण हेतु सोनीपत शहर में किराए पर कार्यालय परिसर लेने हेतु निविदा

निम्नतम बोली लगाने वाले बोलीदाता का मूल्यांकन सम्पूर्ण निम्नतम डिलीवरी लागत के आधार पर होगा। सम्पूर्ण डिलीवरी लागत की गणना का सूत्र है :

सम्पूर्ण/डिलीवरी लागत का कुल योग/राशि = (पहले 33 महीनो का मासिक किराया X 33 + अगले 22 महीनों के प्रत्येक महीने का किराया x 22 + जीएसटी कर (अगर उद्धृत किया गया है)

**टिप्पणियाँ: -**

1. उद्धृत किराए में निम्नलिखित शामिल होंगे:

- . सभी तरह की सुविधाएं जिसमें चौपहिया वाहनों के लिए न्यूनतम 2 कारों के लिए संलग्न कार पार्किंग तथा सामान्य क्षेत्र का रखरखाव शुल्क शामिल हो।
- . सभी नगर पालिका/सरकारी/ संपत्ति कर, शुल्क, लेवी सेस इत्यादि अन्य सभी कर।
- . यदि बोलीदाता जीएसटी कर उद्धृत नहीं करता है या जीएसटी की जगह को रिक्त छोड़ देता है, तो यह निष्कर्ष निकाला जायेगा कि बोलीदाताओं का उद्धरण जीएसटी समेत है एवं तदनुसार ही प्रस्ताव का मूल्यांकन किया जायेगा तथा भुगतान किया जायेगा। उपरोक्त तालिका में बोलीदाता द्वारा प्रदान किये गये उद्धरण से अधिक तथा अतिरिक्त कोई भुगतान नहीं किया जायेगा.
- . बोलीदाता को सभी लागू करों और शुल्कों को अच्छी तरह सुनिश्चित करना होगा तथा तदनुसार दरों का उद्धरण करना होगा। प्रस्ताव में उद्धृत करों और शुल्कों का उत्तरदायी पूर्णतः बोलीदाता होगा एवं मूल्यांकन बोलीदाता के द्वारा उद्धृत करों के आधार पर किया जायेगा, यद्यपि उद्धृत करों एवं शुल्कों के बदले भुगतान किया जायेगा या फिर नियमानुसार जो भी न्यूनतम देय होगा। इसके साथ ही इन्वाइस जमा करने पर भुगतान किया जायेगा। लागू दरों पर मासिक किराए से आयकर की कटौती की जाएगी एवं परिसर के मालिक को तदनुसार टीडीएस प्रमाण पत्र (स्तोत पर कटौती) दिया जायेगा।

मूल्यांकित बोली (अलग से लिफाफे में प्रस्तुत की जानी चाहिए.)

विषय: - जींद-सोनीपत सिटी गैस वितरण हेतु सोनीपत शहर में किराए पर कार्यालय परिसर लेने हेतु निविदा

---

---

2. मीटर रीडिंग के अनुसार मासिक जल तथा बिजली बिल का वहन एचपीसीएल के द्वारा किया जायेगा।
3. निविदा का उद्धरण आंकड़ों के साथ साथ शब्दों में भी अंग्रेजी भाषा में होना चाहिए। निविदाकार द्वारा मूल्य बोली में निवेदित मूल्य तथा दर को इस तरह से प्रस्तुत किया जाना चाहिए कि अंतर्वेशन संभव न हो सके।
4. यदि निविदा में दर्शाई राशि की दरों के आंकड़ों और शब्दों में कोई विसंगति पाई जाती है, तो निम्नलिखित प्रक्रिया का पालन होगा:
  - क. जब आंकड़ो और शब्दों के मध्य कोई अंतर पाया जाता है, तो निविदाकार द्वारा अनुमानित की गयी राशि को सही माना जायेगा।
  - ख. जब निविदाकार द्वारा उद्धृत शब्दों और आंकड़ों की दर मेल खाती है किन्तु राशि गलत हो तब निविदाकार द्वारा उद्धृत दर मान्य होगी।
  - ग. जब उपर्युक्त निर्धारित विधियों से भी सही दर को सुनिश्चित करना संभव न हो, तब शब्दों में उद्धृत दर को स्वीकार किया जायेगा।
5. मूल्य बोली विधिवत हस्ताक्षरित एवं मुद्रित करके एक अलग मोहरबंद लिफाफे में बंद की जानी चाहिए तथा जिस पर "कार्यालय परिसर किराए पर देने हेतु मूल्य बोली" अंकित किया जाना चाहिए।

दिनांक:

स्थान: